Bericht über die Sitzung des Technischen Ausschusses am 17. April 2018

TOP 1
Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen

TOP 2
Bauantrag zum Anbau eines Balkons an das bestehende Wohnhaus auf dem Grundstück Hascherleshecke 7, Flurstück-Nr. 4713/11
hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Hascherleshecke"

Abweichend von den Festsetzungen des maßgeblichen Bebauungsplanes „Hascherleshecke" ist bei dem Bauvorhaben eine Überschreitung der Baugrenze nach Südwesten vorgesehen. Insbesondere nachdem es sich bei dem geplanten Balkon um einen untergeordneten Bauteil handelt bestanden seitens der Gemeinderäte keine Bedenken zu dem Vorhaben. Nach Auskunft der Baurechtsbehörde liegen die baurechtlichen Zulässigkeitsvoraussetzungen für die erforderliche Befreiung vor, so dass der Technische Ausschuss dazu einstimmig das gemeindliche Einvernehmen erteilen konnte.

TOP 3
Information über weitere Bauvorhaben

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses nahmen von 6 weiteren Baugesuchen Kenntnis, die bei der Verwaltung eingereicht wurden und ohne vorherige Beratung direkt an die Stadt Mössingen zur Genehmigung weitergeleitet werden konnten. In einem Fall übte das Gremium deutliche Kritik über die erst nachträglich beantragte Nutzungsänderung in einem bestehenden Gewerbegebäude.

TOP 4
Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Keine Bekanntgaben

TOP 5
Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen